

**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES  
LPL/006/2026/CC  
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES  
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO AL AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO  
CULTURAL CABAÑAS 2026**

En Guadalajara, Jalisco, siendo las **12:30** horas del día **03 junio del 2026**, estando debidamente constituidos como Unidad Centralizada de Compras, en las instalaciones de la Dirección Administrativa ubicada en Calle Cabañas número 8, Colonia Las Fresas, Zona Centro, C.P. 44360, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco; de conformidad con los artículos 63 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios así como 63 y 65 de su Reglamento; en cumplimiento a lo establecido en el punto 4.2 de las Bases de la **Licitación Pública Local LPL/006/2026/CC con Concurrencia del Comité**, denominada **SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO AL AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO CULTURAL CABAÑAS 2026**, Se manifiesta que durante el periodo establecido para recibir preguntas fueron recibidas las preguntas del participante AR TECNOLOGIA Y SOLUCIONES S. DE R.L. DE C.V.

Se manifiesta que al acto se presentaron los participantes:

AR Tecnología y Soluciones S. de R.L. de C.V.

Ingeniería Urbana Robla S.A. de C.V.

Grupo Constructor Lumardi S.A. de C.V.

Se procede a dar respuesta a las preguntas

Preguntas: AR TECNOLOGIA Y SOLUCIONES S. DE R.L. DE C.V.

Solicitamos respetuosamente a la convocante considerar una segunda junta de aclaraciones, ya que la visita de campo está programada de manera posterior al envío de preguntas y a la junta aclaratoria. Lo anterior impide presentar en tiempo y forma las dudas o aclaraciones que puedan surgir durante la visita, mismas que son importantes para la correcta integración de las propuestas.

Respuesta: Los participantes se deberán a pegar al calendario de actos establecido en las presentes bases.

Nos podría indicar el portal electrónico o sitio web oficial en el que serán publicadas las actas correspondientes a la Junta de Aclaraciones, el Acto de Presentación y Apertura de Propuestas, así como el Acta de Fallo.

El presente documento contiene las firmas y antefirmas de los asistentes a la junta de aclaraciones referente a la Licitación Pública Local LPL /006/2026 Con Concurrencia del Comité.

**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES  
LPL/006/2026/CC  
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES  
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO AL AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO  
CULTURAL CABAÑAS 2026**

Respuesta: Se anexa link al portal de publicación:  
<https://museocabanas.jalisco.gob.mx/licitaciones/#1767722454481-32052ced-3931>

Solicitamos a la convocante nos informe si se otorgara anticipo, de ser afirmativo, ¿qué porcentaje sería?

Respuesta: Si el participante lo solicita, se otorga anticipo de máximo el 50% previa entrega de garantía, conforme a lo establecido en la Ley.

Página 24, Anexo 1 (Anexo Técnico) Con relación a la Partida Única, solicitan servicio de mantenimiento preventivo a 14 Unidades Manejadoras, incluyendo el reemplazo de filtros tipo Mini Pleat (flexibles). Solicitamos a la Convocante nos indique la cantidad de filtros con los que cuenta cada una de las manejadoras, así como las medidas correspondientes, con la finalidad de cotizar los adecuados y poder presentar una propuesta que cubra las necesidades de la Institución.

Respuesta: El participante se deberá cotizar en apego a los modelos de manejadoras que se indican en el anexo técnico.

Página 24 a 26, Anexo 1 (Anexo Técnico) Con relación a la Partida Única, solicitan servicio de mantenimiento preventivo a 14 Unidades Manejadoras, incluyendo el reemplazo de filtros lavables (duros con armazón). Solicitamos a la Convocante nos indique la cantidad de filtros con los que cuenta cada una de las manejadoras, así como las medidas correspondientes, con la finalidad de cotizar los adecuados y poder presentar una propuesta que cubra las necesidades de la Institución.

Repuesta: El participante se deberá cotizar en apego a los modelos de manejadoras que se indican en el anexo técnico.

Página 24 a 26, Anexo 1 (Anexo Técnico) Con relación a la Partida Única, solicitan servicio de mantenimiento preventivo a 14 Unidades Manejadoras. ¿Nos podrían indicar si actualmente presentan algún tipo de falla o fugas que deban considerarse, con la finalidad de poder presentar una propuesta que cubra las necesidades de la Institución?

El presente documento contiene las firmas y antefirmas de los asistentes a la junta de aclaraciones referente a la Licitación Pública Local LPL /006/2026 Con Concurrencia del Comité.

**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES  
LPL/006/2026/CC  
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES  
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO AL AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO  
CULTURAL CABAÑAS 2026**

Respuesta: Las 14 manejadoras funcionan, solo una manejadora cuenta con falla de fuga, las otras 13 tienen detalles que no afectan su funcionamiento y con las especificaciones que se indican en la partida mencionada es suficiente para su operación funcional.

Página 24 a 6, Anexo 1 (Anexo Técnico) Con relación a la Partida Única, solicitan servicio de mantenimiento preventivo al Sistema de Bombeo de Agua del Chiller, donde se indica considerar trabajos a nivel de suelo y a una altura mayor a 10 metros. ¿Nos podrían indicar si los trabajos en altura mayor a 10 metros se llevarán a cabo en interior o exterior, con la finalidad de considerar las estructuras de andamiaje necesarias y adecuadas para el servicio solicitado?

Respuesta: Los trabajos se realizan en interior y solo requerirá de uso de escalera.

Página 24, Anexo 1 (Anexo Técnico) Con relación a la Partida Única, solicitan servicio de reparación de estructura en sala para soporte de ductos. Solicitamos a la Convocante nos indique las actividades detalladas que se deberán realizar, con la finalidad de cotizar los servicios y materiales adecuados para poder presentar una propuesta que cubra las necesidades de la Institución.

Respuesta: Las actividades serán, volver acomodar el ducto, fabricar soporte en material ángulo acero al carbón y soldar el soporte.

Página 24, Anexo 1 (Anexo Técnico) 6. Con relación a la Partida Única, solicitan suministro e instalación de derivación de ducto a bodega anexo equipo de Sala Montenegro. Solicitamos a la Convocante nos indique la distancia existente entre la sala y la bodega donde se llevarán a cabo los trabajos, con la finalidad de considerar los materiales y adecuaciones necesarias para el servicio solicitado.

Respuesta: De 2 a 3 metros lineales.

Por lo que una vez agotado este acto se levantan los hechos que hacen constar lo anterior por parte de los siguientes asistentes: como designado de la Unidad Centralizada de Compras Juan Luis Cortés Rojas, como Comprador responsable del proceso Carlos Arturo Vázquez Valencia.

Se cierra la presente acta, siendo las 12:38 horas del día 03 de junio de 2026, firmando la presente los que intervinieron en ella.


El presente documento contiene las firmas y antefirmas de los asistentes a la junta de aclaraciones referente a la Licitación Pública Local LPL /006/2026 Con Concurrencia del Comité.

**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES  
LPL/006/2026/CC  
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES  
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO AL AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO  
CULTURAL CABAÑAS 2026**

**POR PARTE DE LA UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS:**

Nombre	Cargo	Firma
Juan Luis Cortés Rojas	Representante de la Unidad Centralizada de Compras	

**POR PARTE DEL ÁREA REQUERENTE/TÉCNICA:**

Nombre	Cargo	Firma
Carlos Arturo Vázquez Valencia	Director de servicios generales	

----- FIN DE ACTA -----

El presente documento contiene las firmas y antefirmas de los asistentes a la junta de aclaraciones referente a la Licitación Pública Local LPL /006/2026 Con Concurrencia del Comité.

Lista de asistencia para la Junta de Aclaraciones de la Licitación **LPL/006/2026/CC** del Comité de Adquisiciones:

**“SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO AL AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO CULTURAL CABAÑAS 2026”**

**03 de junio 2026 – 11:30 HRS a 12:20 HRS**

Nombre del Representante Legal	Número de teléfono	Nombre del Licitante (Empresa)	Hora de registro
1. Odira Orozco Arambula	3314045101	AR Tecnológica y Soluciones S. de R.L. de C.V.	11:30
2. Alfonso José Magallanes Díaz	3861063103	Ingeniería Urbana Robles SA de CV.	11:57
3. Luis Daniel Martínez Díaz	33-13-41-91-39	Grupo Constructor Lomardi SA de C.V.	12:05
4. _____	_____	_____	_____

